

DEPARTAMENTOS | MIRAFLORES

MANDRA

Miraflores



DEPARTAMENTOS | MIRAFLORES

MANDRA

Miraflores

Vive tu estilo
sin límites



Av. del Ejército 1190,
Miraflores



17 Pisos + azotea
4 sótanos



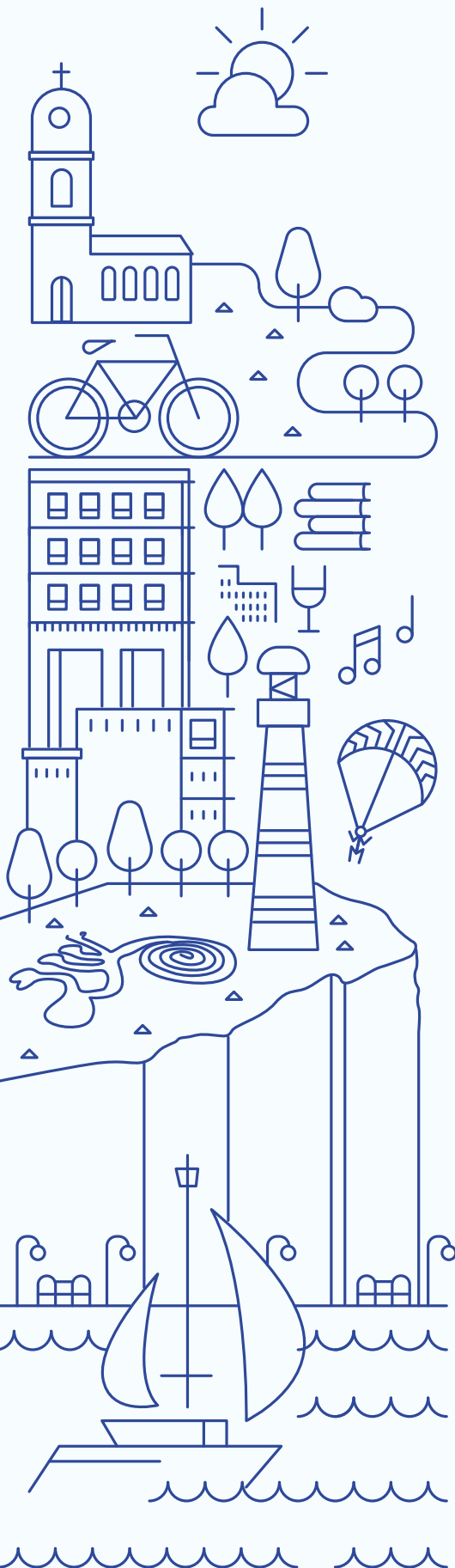
Desde 44 m²
hasta 120 m²



1 • 2 • 3
Dorms.

El proyecto tiene 4 sótanos. Tiene un total de 592 departamentos.

Mandra | Inmobiliaria Grupo T&C | Edición 2026
Av. del Ejército 1194, Miraflores







MANDRA

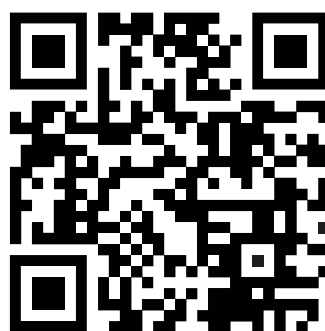
Miraflores

Un proyecto creado para que cada momento sea disfrutado al máximo, gracias a sus espacios de alto estándar, tecnología de vanguardia y preocupación por el medio ambiente, convierte hoy a Mandra en la alternativa más potente para vivir en Miraflores.

1 • 2 • 3 dorms.



Desde **44 m²**
Hasta **120 m²**



Conoce
más aquí

Un proyecto con
los mejores beneficios



Áreas comunes que
elevan tu estilo.



LOBBY



SALA SUM



GYM



CINE



PISCINA



SALA
GOURMET



ZONAS DE
PARRILLAS



SALA DE
JUEGOS



PET
ZONE



Av. del Ejército 1194,
Miraflores



Vive cerca a todo



1 min

Complejo Deportivo
M. Bonilla

10 min

Centro Comercial
Larcomar

15 min

Plaza de armas
de Barranco

Mapa de ubicación



SERVICIOS

1. Tailoy
2. BBVA
3. BCP
4. Inkafarma
5. San Silvestre School
6. Christian School



GASTRONOMÍA

7. Rasson Brassa
8. Mayta
9. Pastelería San Antonio
10. Lucio Café
11. Santo Pez
12. El Pan de La Chola

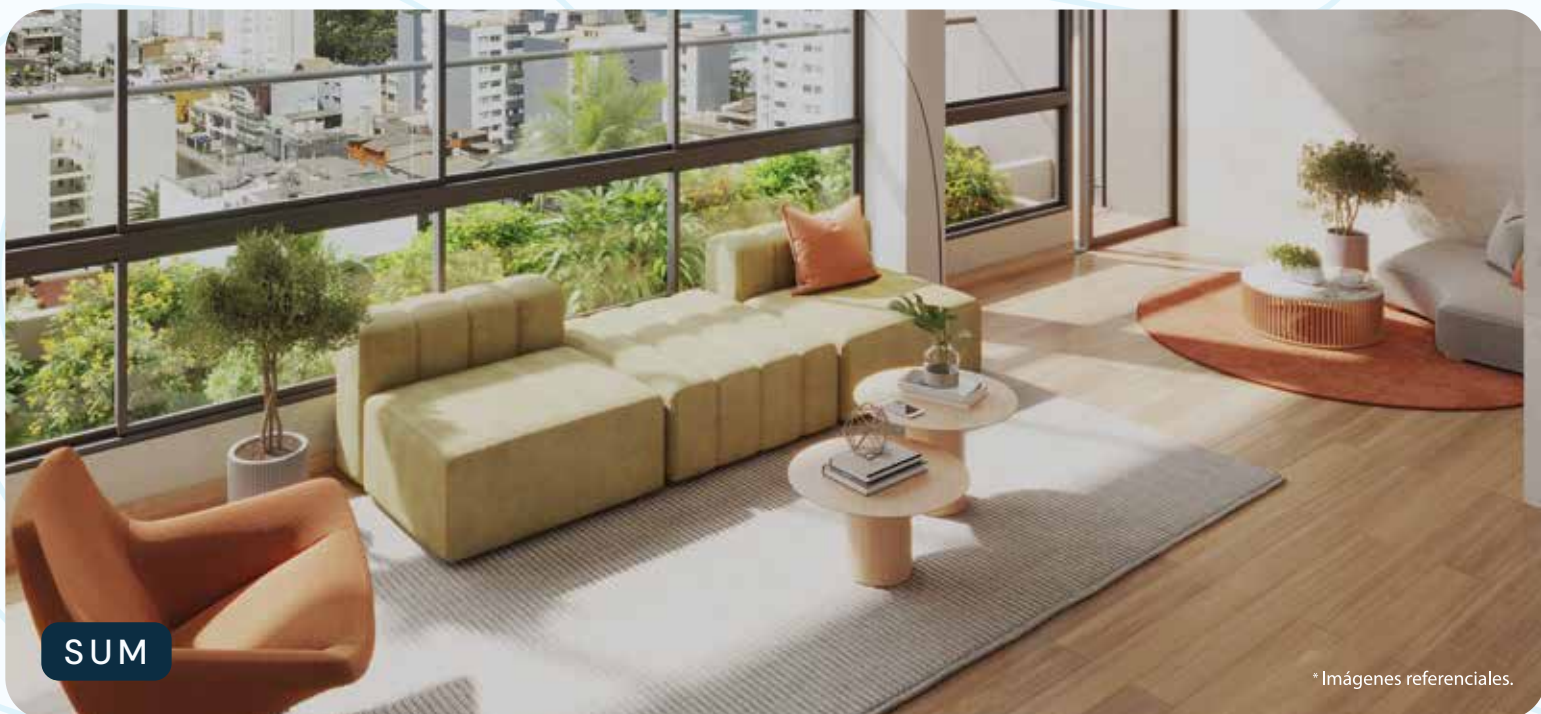


ENTRETENIMIENTO

13. Complejo Deportivo M. Bonilla
14. Malecón Miraflores
15. Cineplanet Alcázar
16. Parque María Reiche
17. Skatepark
18. Playa los Delfines



ÁREAS COMUNES QUE INSPIRAN







ÁREAS COMUNES
QUE INSPIRAN



SALA DE JUEGOS

* Imágenes referenciales.



PISCINA

* Imágenes referenciales.





KITCHENETTE
ACABADOS EXCLUSIVOS



* Imágenes referenciales.



* Imágenes referenciales.



* Imágenes referenciales.

KITCHENETTE



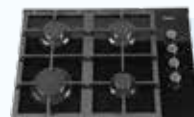
Piso
Porcelanato tipo
madera



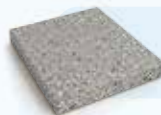
Salpicadero
Céramico
blanco



Grifería
Monocomando
color negro



Encimera
A gas.



Tablero
De granito
nueva caledonia



Mueble bajo
Melamine
color Gales



Mueble alto
Melamine
color Blanco



Campana
Extractora

SALA COMEDOR

ACABADOS EXCLUSIVOS



SALA COMEDOR



Horno eléctrico
Empotrado



Lavatorio
02 pozos de acero inoxidable



Piso
Porcelanato tipo madera



Paredes
Empastadas y pintadas con latex mate color blanco



Contrazócalo
De madera



DORMITORIO

ACABADOS EXCLUSIVOS



*Imágenes referenciales.

PUERTAS



Principal

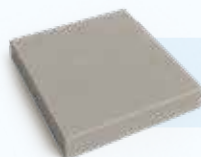
Contraplacada tipo madera.
Cerradura tipo manija.



Secundario

Contraplacada color blanco.
Cerradura tipo perilla.

BALCÓN



Piso

Gres porcelánico
gris claro



Contrazócalo

Gres porcelánico
gris claro

Balcón

Baranda de vidrio.
Estructura de aluminio.





*Imágenes referenciales.

BAÑOS



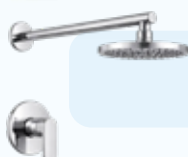
Piso
Porcelanato color
madera 20x120cm



Grifería
Para lavatorio
pico bajo



Mueble
De melamine color miel.
Tablero en mármol beige.



Grifería
Para ducha
monocomando



Inodoro
One Piece
color blanco



Lavatorio
Empotrado color
blanco

TIPO 01

 100.26 m²
ÁREA TOTAL 3
DORMITORIOS 1
ÁREA DE SERVICIO 4
BAÑOS

P2-9



TIPO 05

 118.44 m²
ÁREA TOTAL 2
DORMITORIOS 1
ESTUDIO 3
BAÑOS 1
TERRAZA

P3-15



TIPO 06

 **87.17 m²**
ÁREA TOTAL

 **2**
DORMITORIOS

 **1**
ESTUDIO

 **3**
BAÑOS

PSS



TIPO 19

 **44.58 m²**
ÁREA TOTAL

 **1**
DORMITORIO

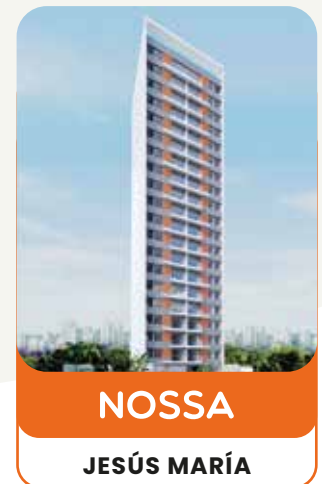
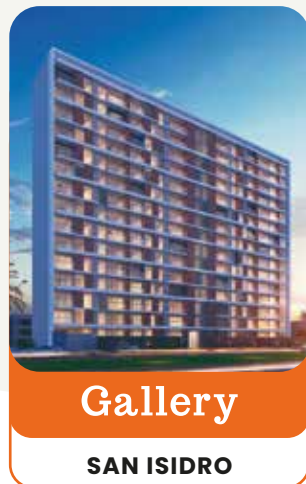
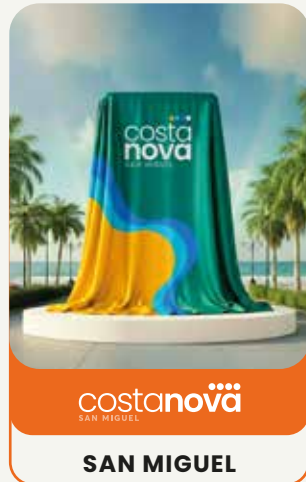
 **1**
BAÑO

P1



LÍDERES INMOBILIARIOS

OTROS PROYECTOS EN VENTA



Nuestra amplia experiencia nos consolida como líderes en el mercado inmobiliario. Brindamos facilidades para la adquisición de un inmueble a un precio conveniente, con altos estándares de calidad y los mejores acabados.

+23
Años de
experiencia

+45
Proyectos
entregados

+10K
Familias
beneficiadas

Presencia en:

- Perú
- EE.UU



Proyectos
entregados



Encuentra tu proyecto ideal en:
grupotyc.com



Conoce más del proyecto



Esríbenos
al WhatsApp

922 762 767

 grupo_tyc

 grupotycinmobiliaria

 mandra@grupotyc.com

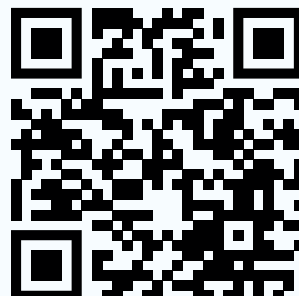
 mandra.grupotyc.com

 Av. del Ejército 1194, Miraflores



1 • 2 • 3 dorms.

Desde 44 m²
Hasta 120 m²



Conoce
más aquí

*La información e imágenes son referenciales y están sujetas a cambios. Consultar disponibilidad con un asesor inmobiliario.



Somos
Transparentes.

ENSENADA REAL ESTATE GROUP SCRL
RUC: 20600751221 CEO: W.T.C.



Proyecto sismorresistente

Más información en:
mandra.grupotyc.com/informacionsismoresistente



grupotyc.com